



# Get the facts!

## 공정 주택 법: Fair Housing

공정 주택은 모두의 권리뿐만 아니라, 또한 지역 사회를 더 나은 장소로 만드는데 중요한 요소입니다. 연구에 의하면 다양한 사회가 건강하고 바람직한 사회라고 합니다. 북부의 Open Communities 는 시카고의 북부 교외에 있는 모든 사람들에게 공정 주택 권한을 가질 수 있게 도움이 되기 위하여 일을 하고 있습니다.

우리의 하는 일은:

- 귀하의 권리에 대해 귀하를 교육시키고
- 귀하의 주택을 찾는 데에 강력한 변호인이 될 수 있는 방법에 대한 교육과 도움을 주고
- 집주인에게 공정 주택 법에 대한 교육을 제공하고
- 귀하를 대신하여 집주인의 저렴한 월세를 요청하는 편지 써주고
- 주택 차별에 대한 불만사항 고발 접수를 도와 줌.

## 오늘의 차별 대우

당신은 집을 임대하거나 구매할 때 동일 할 대접을 받을 권리가 있습니다. 연방, 주 및 지역 법률은 인종 등의 개인 특성, 피부색, 종교, 국적, 장애, 어린이와 성별의 존재 등 때문에 차별되는 우리 모두를 보호하고 있습니다. 주택 차별 대우는 일반적으로 무례 한 일보다 더 은밀 합니다. 의심하지 않고 아파트를 찾는 이들이 정중하게 자신이 선택한 집을 이유없이 거절 당할 수 있습니다. 살 집을 찾는 동안 이런 종류의 말을 들었을 경우, 주택 차별을 받고 있다고 볼 수 있습니다.

- "우리는 2 베드 룸 아파트를 두 명 이상의 사람에게 대여하지 않습니다."



614 Lincoln Avenue  
Winnetka, Illinois 60093-2308  
P 847.501.5760  
F 847.501.5722  
open-communities.org

Open Communities is a leading voice for housing, economic and social justice in north suburban Chicago, working to promote inclusive communities that are welcoming to all.

- "우리는 가족들에게 대여하지 않습니다. 이 건물에 대부분의 사람들은 나이 들으신 분들입니다."
- "당신은 핸디캡Ramp를 만들 수 없습니다. 미관상 안 좋습니다"
- "미안 해요. 난 당신의 통역관과 일 할 수 없습니다."
- "여기는 독실한 기독교 커뮤니티입니다. 편안하지 않으실 것입니다."
- "우리는 금방 아파트를 임대 하였습니다." 그러나 사실은 다음 날 까지도 입대가 가능하다.

당신이 우리에게 연락 하면, 우리의 공정 주택 전문가들은 상황의 사실을 평가하고 권리와

옵션에 대해 당신과 얘기합니다.

당신이 할 수 있는 일은;

당신은 당신이 불공정 대우를 받고 있다고 판단되면, 다음 단계를 수행하시기 바랍니다;

- 847-501-5760, Open Communities 공정주택 센터의 직원에게 문의하십시오. Ext 408입니다.
- 상세히 기록하기: 집주인, 재산 관리자, 부동산, 대출 임원 또는 보험 에이전트와의 면담 및 전화 통화내용을 작성하여 문서로 만들어 놓으십시오.
- 무슨 말을 했는지 어떤 결과가 있었는지 자세한 기록하여 보관하십시오.
- 모든 영수증을 보관하고, 신청 양식, 비즈니스 카드 및 기타 관련 문서의 사본을 보관하십시오.
- 당신이 차별대우 신고서 제출을 고려하는 경우 - 지체하지 마십시오. 주에 따라, 주택이 있는 장소에 따라, 180일로부터 2년까지의 시간 제한이 있습니다.



614 Lincoln Avenue  
Winnetka, Illinois 60093-2308  
P 847.501.5760  
F 847.501.5722  
open-communities.org

Open Communities is a leading voice for housing, economic and social justice in north suburban Chicago, working to promote inclusive communities that are welcoming to all.