



Get the facts!

Domy wyprodukowane fabrycznie i sprawiedliwa gospodarka mieszkaniowa.

Te same prawa, które chronią właścicieli domów, mieszkańców apartamentów i osób poszukujących domu chronią również przed dyskryminacją tych, którzy mieszkają w domach mobilnych i wyprodukowanych fabrycznie.

Federal Fair Housing Act zabrania dyskryminacji w oparciu o niepełnosprawność, rasę, kolor skóry, pochodzenie, wyznanie, płeć, czy status rodzinny. Ponadto, Illinois chroni osoby przed dyskryminacją mieszkaniową na podstawie wieku, stanu cywilnego, orientacji seksualnej, pochodzenia, czy statusu wojskowego. W Powiecie Cook uznaje się jako chronione źródło dochodów i statusu mieszkaniowego.

Jak wygląda dyskryminacja w osiedlach domów wyprodukowanych fabrycznie?

Menadzerowie, którzy komentują w podobny jak tutaj sposób dyskryminują rodziny z dziećmi:

- "Większość ludzi, którzy tu mieszkają są w podeszłym wieku lub na emeryturze."
- "Rodziny mieszkają tylko w tej części osiedla."
- "Wszystkiem dzieciom do lat 18 musi towarzyszyć rodzic podczas korzystania z basenu lub w czasie jazdy na rowerze."
- "Możesz się tutaj wprowadzić, ale jest dodatkowa opłata w wysokości \$ 25 na miesiąc za dziecko."

Menadzerowie, którzy komentują w podobny jak tutaj sposób mogą dyskryminować mieszkańców niepełnosprawnych:

- "Nie można dodać rampy."
- "Nie można mieć przypisanego miejsca parkingowego bliżej domu."



- "Nie zezwalamy na psy przewodniki i zwierzęta usługowe." Jeśli można ustalić za pomocą dowodów medycznych, że zwierzę jest wymagane ze względów zdrowotnych, masz prawo do utrzymania zwierzęcia nawet we wspólnocie z przepisem „zakaz zwierząt”..
- "Musisz zapłacić dodatkowy czynsz, ponieważ potrzebujesz osoby asystującej mieszkającej z tobą."
- "Musisz wykupić ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, lub uiścić dodatkową kaucję, ponieważ korzystasz z wózka inwalidzkiego lub skutera."

Menadzerowie , którzy komentują w podobny jak załączony tutaj sposób mogą dyskryminować na podstawie pochodzenia i narodowości:

- "Jaki jest twój status imigracyjny?" Jeśli menedżer ,lub właściciel osiedla wybiera zapytać o twój status imigracyjny, musi on traktować wszystkich wynajmujących w ten sam sposób i poprosić wszystkie osoby ubiegające się o dowód obywatelstwa lub statusu imigracyjnego.
- "Jeśli będziesz ponownie narzekać , mam zamiar zgłosić cię do urzędu imigracyjnego."

Co mogę zrobić, jeśli byłem dyskryminowany?

Skontaktuj się z Open Communities na telefon 847-501-5760, jeśli uważasz, że jesteś ofiarą dyskryminacji mieszkaniowej. Usługa ta jest bezpłatna i poufna.

Stworzony przez Open Sztab Open Communities 11/12. Prace, które stały się podstawą tej publikacji zostały wsparte w części z grantu Departamentu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast. Treść i ustalenia pracy podane są do publicznej wiadomości. Autor i wydawca jest wyłącznie odpowiedzialny za prawidłowość oświadczeń i interpretacji zawartych w niniejszej publikacji. Takie interpretacje nie muszą odzwierciedlać poglądów rządu federalnego. Niniejsza broszura nie jest przeznaczona do zastąpienia porady adwokata.

What can I do if I have been discriminated against?

If you believe you are the victim of housing discrimination, or would simply like to gain a better understanding of your fair housing rights and responsibilities, contact Open Communities at (847) 501-5760 or email info@open-communities.org. This service is free and confidential.

The work that provided the basis for this publication was supported in part by a grant from the U. S. Department of Housing and Urban Development. The substance and findings of the work are dedicated to the public. The author and publisher are solely responsible for the accuracy of the statements and interpretations contained in this publication. Such interpretations do not necessarily reflect the views of the Federal Government. This pamphlet is not intended to replace the advice of an attorney. (December 2012 – Mobile Homes – Polish)



614 Lincoln Avenue
 Winnetka, Illinois 60093-2308
 P 847.501.5760
 F 847.501.5722
open-communities.org

Open Communities is a leading voice for housing, economic and social justice in north suburban Chicago, working to promote inclusive communities that are welcoming to all.