



Get the facts!

Uczciwy Rynek Mieszkaniowy

Badania nad prawem do zamieszkania w dowolnie wybranej przez siebie okolicy wskazują, że etycznie zróżnicowani mieszkańcy budują zdrowe i stabilne sąsiedztwa. Open Communities istnieje aby zapewnić, że wszyscy mieszkańcy północnych przedmieść Chicago mają dostęp do tego tak ważnego prawa. Open Communities może:

- Wy tłumaczyć na czym to prawo polega
- Nauczyć jak być dobrym orędownikiem swoich praw
- Skontaktować się z gospodarzem domu aby upewnić się, że on także to prawo rozumie
- Napisać list do gospodarza domu z żądaniem żeby on też dostosował się do tego prawa
- Pomóc złożyć skargę o dyskryminację będącą rezultatem złamania prawa do uczciwego rynku mieszkaniowego.

Dyskryminacja Dziś

Prawo równouprawnienia jest obecne przy wynajmie czy zakupie domu. Federalne, stanowe i localne przepisy chronią każdego z nas przed dyskryminacją z powodu takich cech osobistych jak rasa, kolor skóry, religia, narodowość, inwalidztwo, obecność dzieci i płeć. W dzisiejszych czasach, dyskryminacja na rynku mieszkaniowym jest subtelniejsza niż zatrzaśnięcie drzwi czy nieuprzejma deklaracja. Niczego nie podejrzewający, a kwalifikujący się locator lub kupujący, może być poprostu grzecznie odwrócony od swojego wyboru. Jeżeli słyszałeś takie lub podobne uwagi podczas poszukiwania mieszkania lub domu, prawdopodobnie doświadczyłeś dyskryminacji rynku mieszkaniowego:

- “Nie wynajmujemy mieszkania z dwoma sypialniami dla więcej niż dwóch osób .”
- “Nie wynajmujemy dla rodzin; większość ludzi w tym budynku jest w starszym wieku.”
- “Nie można zbudować rampy dla inwalidów ponieważ nie będzie to ładnie wyglądało.”



- “Przepraszam, ale nie mogę współpracować z twoim tłumaczem.”
- “Tutaj mieszkają tylko Chryścijanie. Możesz czuć się tutaj niekomfortowo.”
- “Właśnie wynająłem to mieszkanie. Pomimo to, jest ono nadal dostępne kolejnego dnia.”

Gdy skontaktujesz się z nami, nasi eksperci do spraw uczciwego rynku mieszkaniowego oszacują twoją sytuację, wytłumaczą prawa i podadza opcje.

Co Możesz Zrobić

Jezeli podejrzewasz że jesteś traktowany nieuczciwie, wykonaj następujące czynności:

- Skontaktuj się z Open Communities dzwoniąc pod numer 847-501-5760, wewnętrzny 408.
- Udokumentuj problem spisując wszystko co wydarzyło się podczas spotkań i rozmów telefonicznych z właścicielem, zarządcą, agentem od sprzedaży, pożyczkodawcą lub agentem ubezpieczeniowym.
- Prowadź szczegółowe zapiski z tego co zostało powiedziane a także z wyników tych rozmów.
- Zachowaj wszystkie rachunki, kopie formularzy, wizytówek i innych istotnych dokumentów.
- Nie zwlekaj jezeli rozważasz złożenie skargi ponieważ jest to możliwe tylko do 180 dni lub 2 lat.

