



# Get the facts!

## 사실을 아십시오!

### 조립식 주택 및 공정한 주택

조립식 주택 소유자, 아파트 거주자, 그리고 집 구하는 자를 보호하는 차별 금지법은 모빌 홈과 조립식 주택에 사는 사람들을 함께 보호 할 수 있습니다.

연방 공정 주택 법안은 장애, 인종, 피부색, 국적, 종교, 성별, 또는 가족 상태에 따른 차별을 금지하고 있습니다. 덧붙여 일리노이 나이, 결혼 여부, 성적 취향, 조상, 또는 군 제대 상태에 기초하여 주택 차별에서 개인을 보호합니다. 쿡 카운티에서는 수입원과 주거상태를 보호 사항으로 추가합니다.

### 조립식 주택 단지에서 어떠한 형태의 주택차별이 일어 납니까?

관리자 혹은 메네저가 단지 주민 및 어린 아이들에게 아래와 같은 언어를 사용하면 차별을 하는 것 입니다.

- "여기 사는 대부분의 사람들은 노인이나 은퇴자입니다."
- "가족은 그 지역 사회 에서 살고 있습니다."
- " 18 세 미만의 모든 아동은 수영장 사용시나 자전거 타는 동안 반드시 부모가 동반되어야 합니다."
- "당신은 여기로 이사 할 수 있지만 어린이 당 매월 25 달러의 추가 요금이 있습니다."

아래와 같은 의견을 관리자가 말하면 장애인 차별하는 것입니다;

- "우리는 램프(Ramp)를 추가 할 수 없습니다."
- "당신의 집에 가까운 곳에 주차 공간(parking space)을 받을 수 없습니다."



- "우리는 맹인 안내 견이나 서비스 동물을 허용하지 않습니다." 당신이 건강상의 이유로 동물이 필요하다고 의학적 증거를 제시할 경우, 당신은 심지어 "애완 동물" 금지 지역에서도 서비스 동물을 유지 할 수 있는 권리가 있습니다.
- "당신은 당신과 함께 살 수 있는 가정 건강 보조원 때문에 추가 임대료를 지불해야 합니다."
- "당신이 휠체어 또는 스쿠터를 사용하기 때문에 책임 보험에 가입하거나 별도의 추가 보증금을 지불해야 합니다."

관리자가 출신 국에 관련하여 아래와 같은 언사는 차별하는 것입니다.

- "당신의 이민 신분은 무엇입니까?" 집주인이나 공원 관리자가 귀하의 이민 신분에 대해 문의 할 경우, 그는 모든 지원자에게 동일한 방식으로 질문하고 시민권 또는 이민 신분을 증명하는 서류를 모든 신청자에게 요청해야 합니다.
- "다시 불평하면, 이민국(청)에 신고 할 거예요."

**당신이 주택 차별의 피해자로 판단되는 경우 847-501-5760로 오픈 커뮤니티에 문의하십시오. 이 서비스는 무료이며 비밀이 보장됩니다.**

오픈 커뮤니티 11 월 2012 년 만들었습니다. 본 출판물에 대한 기초를 제공 작업은 미 주택 및 도시 개발, U.S. Department of Housing and Urban Development, 의 교부금으로 일부 지원되었습니다. 본 작업의 내용과 연구 결과는 일반대중에게 모든 초점을 두고 있습니다. 작성자 및 게시자는 이 책자에 포함 된 진술과 해석의 정확성에 대한 책임 전적으로 집니다. 이러한 해석은 반드시 연방 정부의 의견을 반영하지 않습니다. 이 책자는 변호사의 조언을 대체하기 위한 것은 아닙니다

### What can I do if I have been discriminated against?

If you believe you are the victim of housing discrimination, or would simply like to gain a better understanding of your fair housing rights and responsibilities, contact Open Communities at (847) 501-5760 or email [info@open-communities.org](mailto:info@open-communities.org). This service is free and confidential.

*The work that provided the basis for this publication was supported in part by a grant from the U. S. Department of Housing and Urban Development. The substance and findings of the work are dedicated to the public. The author and publisher are solely responsible for the accuracy of the statements and interpretations contained in this publication. Such interpretations do not necessarily reflect the views of the Federal Government. This is not intended to replace the advice of an attorney. (November 2012 - Mobile Homes - Korean)*



614 Lincoln Avenue  
Winnetka, Illinois 60093-2308  
P 847.501.5760  
F 847.501.5722  
[open-communities.org](http://open-communities.org)

Open Communities is a leading voice for housing, economic and social justice in north suburban Chicago, working to promote inclusive communities that are welcoming to all.